

돈의속성



2020 & 2021 & 2022 & 2023 4년 연속 최장기 베스트셀러

중국, 일본, 대만, 태국, 4개국 출간!
돈이 가진 속성과 75가지 돈에 대한 가르침
11개의 개정 원고가 추가 수록된 완결판!

80만 개어 있는 독자들이 선택한 책!
경제 경영 필독서!

돈에 대한 기존의 생각을 과감히 수정하다!



2023년 8월 6일 21시에 북톡방에서
소셜전략연구소 송영우가 소개하다

by 김승호

개인을 넘어
기업가로 가는 길.
모두가 묻고 싶은 120가지 주제를 담은

사장학개론

AN INTRODUCTION
TO BUSINESS
MANAGEMENT



- 한인 기업 최초 글로벌 외식 그룹인 SNOWFOX GROUP의 회장이다. 한국과 전 세계를 오가며 강연과 수업을 통해 <사장을 가르치는 사장>으로 알려져 있다. 1987년 대학 중퇴 후 미국으로 간 뒤, 흑인 동네 식품점을 시작으로 이불 가게, 한국 식품점, 지역신문사, 컴퓨터 조립 회사, 주식 선물거래소, 유기농 식품점 등을 운영하며 실패를 거듭했다. 그러던 2005년, 6억 원에 분납 조건 OWNER FINANCING으로 식당 체인을 인수한 후 미 전역에 1,000여 개의 매장을 오픈했다. 이후 영국, 캐나다 등의 연관 업체들과의 합병을 통해 전 세계 11개국, 총 3000여 개가 넘는 매장과 유통망, 임직원 10000여 명의 그룹사로 성장했다.

스노우폭스는 현재 총매출 1조 원을 이루고 나스닥 상장을 앞두고 있다. 외식 기업 이외에도 출판사와 화훼 유통업과 금융업, 부동산업의 회사를 소유하고 있고, 글로벌 외식 그룹의 대주주로서 한국과 미국, 전 세계 오가며 활동하고 있다. 미국 중견기업인 협회 회장과 중앙대학교 글로벌 경영자과정 교수로 활동했으며 지난 7년 동안 한국 사장 학교를 통해 3,000여 명의 사업가 제자들을 양성했다. 현재 농장 경영자로도 일하고 있다.

저서로는 『자기경영 노트』, 『김밥 파는 CEO』, 『생각의 비밀』 『알면서도 알지 못하는 것들』과 2023년 4월 300쇄를 돌파한 『돈의 속성』, 등 다수의 장기 베스트셀러 작가다. 현재, 한국에는 스노우폭스 도시락 매장과, 스노우폭스 플라워 매장이 서울 강남을 중심으로 확장 중이다.



1

당신은 300만 원의 월급을 받는
급여 생활자다.
노후를 위해서 10억 원을 모아야
한다. 어떻게 모을 것인가?

2



먼 칙칙이 돌아가시면서 유언을 남겼다.
내 자산 (현금) 100억 원을 당신에게 상속하겠다는 것이다. 다만 조건이 있었다.

- 1) 유산을 한푼도 잃으면 안된다.
- 2) 연간 물가승승률은 이익에서 제한다.
- 3) 이를 어길 시 모든 유산은 사회로 환원한다.

당신은 월급쟁이에서 이제 100억 원대의 자산가가 될 기회를 잡았다.

지긋지긋한 회사에 사표를 쓰고 유언장에 사인을 할 것인가?

사인을 하기 전에 생각해 보아야 할 것은 없을까?

3



1975년 6월에 삼성전자 주식이 상장될 때
당신은 2천 4백만 원을 갖고 있었다.

당신에게는 2개의 선택지가 있다.

(1) 상장하는 삼성전자 주식을 사서
지금까지 갖고 있다.

(2) 3년 뒤에 은마아파트가 분양된다는
정보를 입수하고 기다렸다가 분양대금
2,400만 원으로 아파트를 분양 받아서
지금까지 갖고 있다.

당신의 선택은 무엇인가? 그런 선택을 한
이유는 무엇인가?

책의 구성

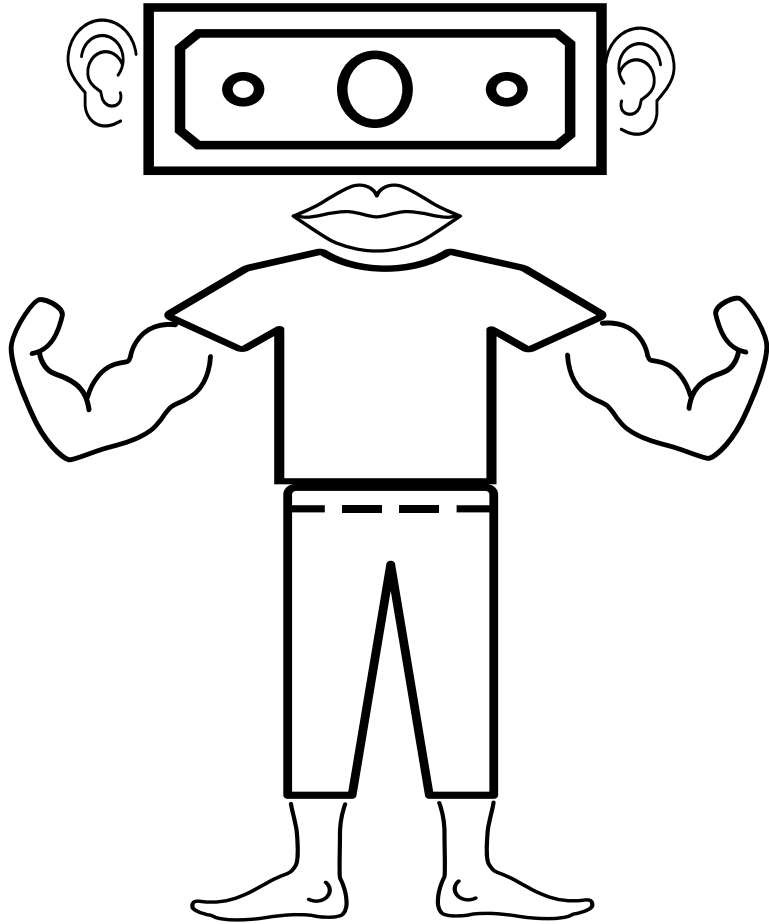


Part I. 돈은 인격체다

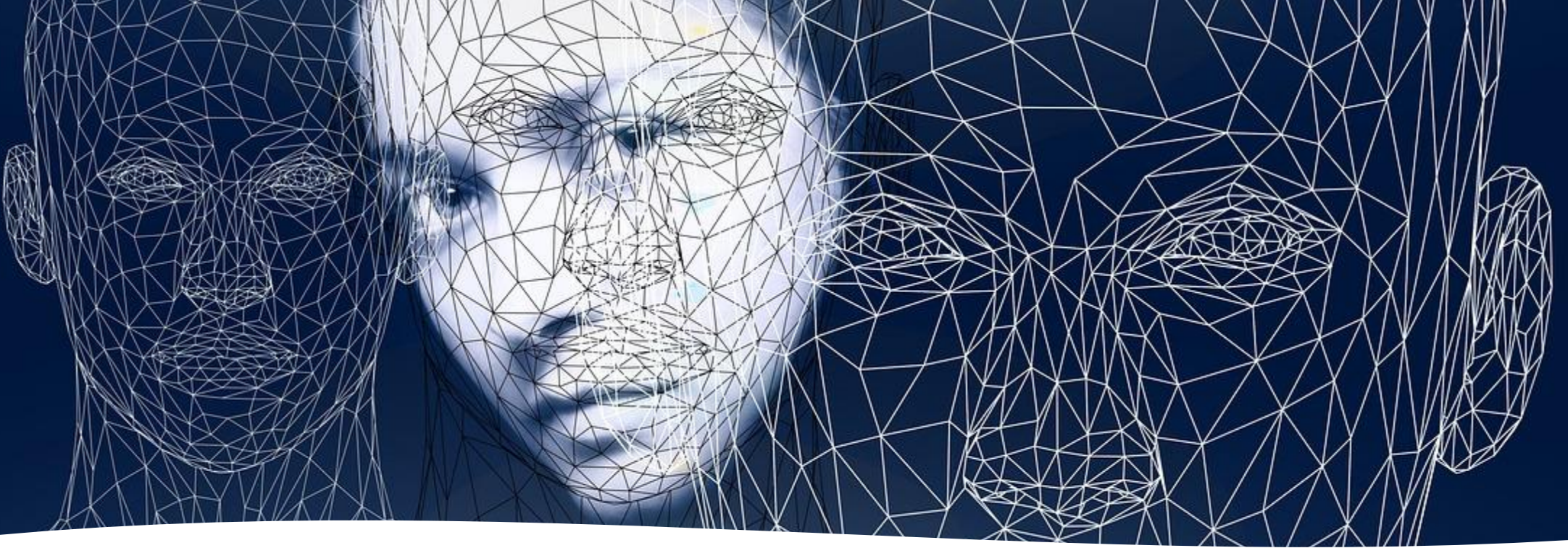
1. **돈은 인격체다**
2. 나는 나보다 더 훌륭한 경영자에게 투자한다
3. **복리의 비밀**
4. **일정하게 들어오는 돈의 힘**
5. **돈은 중력의 힘을 가졌다**
6. **리스크가 클 때가 리스크가 가장 작을 때다**
7. **남의 돈을 대하는 태도가 내 돈을 대하는 태도다**
8. 100억을 상속받았는데 절대 잃지 말라는 유언이 붙었다면
9. **빨리 부자가 되려면, 빨리 부자가 되려 하면 안 된다**
10. 경제 전문가는 경기를 정말 예측할 수 있나?
11. 삼성전자 주식을 삼성증권에 가서 사는 사람
12. **다른 이를 부르는 호칭에 따라 내게 오는 운이 바뀐다**
13. 반복되는 운은 실력이고 반복되는 실패는 습관이다
14. 뉴스를 통해 사실과 투자 정보를 구분하는 법
15. **돈마다 시간은 다르게 흐른다**
16. **달걀을 한 바구니에 담지 않았는데 왜 모두 깨질까?**
17. **부자가 되는 세 가지 방법**
18. **돈을 모으지 못하는 이유**



돈은 인격체다 : 돈과 함께 사는 법



- 돈은 법인보다 더 정교하고 구체적인 인격체다. 어떤 돈은 사람과 같이 어울리기 좋아하고 몰려다니며, 어떤 돈은 숨어서 평생을 지내기도 한다. 자기들끼리 주로 가는 곳이 따로 있고 유행에 따라 모이고 흩어진다. 자기를 소중히 여기는 사람에게 붙어 있기를 좋아하고, 함부로 대하는 사람에게겐 패가망신의 보복을 퍼붓기도 한다. 작은 돈을 함부로 하는 사람에게선 큰돈이 몰려서 떠나고 자신에게 합당한 대우를 하는 사람 곁에서는 자식(이자)을 낳기도 한다
- 내가 풍족한 부를 이루는 데 성공한 것은 '돈을 스스로 감정을 가진 인격체'로 대하며 돈과 함께 사는 법을 배웠기 때문이다..



- 돈은 감정을 가진 실체라서 사랑하되 지나치면 안 되고 품을 때 품더라도 가야 할 땐 보내줘야 하며, **절대로 무시하거나 함부로 대해서는 안 된다.** 오히려 존중하고 감사해야 한다. 이런 마음을 가진 사람에게 돈은 항상 기회를 주고 다가오고 보호하려 한다.
- 내가 돈의 노예가 되는 일도 없고 돈도 나의 소유물이 아니므로 **서로 상하관계가 아닌 깊은 존중을 갖춘 형태로 함께하게 된다.** 이것이 진정한 부의 모습이다.
- **돈이 인격체라는 것을 알아차리고 받아들이는 순간부터, 당신의 평생 부자 인생길이 열리는 것이다.**

복리의 비밀

- . 복리란 중복된다는 뜻의 한자 복(復)과 이자를 의미하는 한자 리(利)가 합쳐진 단어다. 원금과 이자에 이자가 붙는다는 뜻이다. (복리 ↔ 단리)
- 1,000만 원, 연이자율 6%, 5년간 이자를 받기로 하면
 - ✓ 단리로 받는 경우 : 5년후 원금과 이자 합쳐 1,300만 원
 - ✓ 복리로 받는 경우 : $1,000 \times (1 + 0.06)^5 = 13,383,356$ 원 즉 383,356원을 더 받게 됨 . 10년이면 7,908,477원, 20년 이면 22,071,355 원의 이자를 받음 (20년 단리, 12,000,000원 이자)
- 거꾸로 복리 개념의 채무이자 (마이너스 통장의 경우) 연이율 10%, 500만 원을 빌린 경우 월 이자가 겨우 41,667원 이나 안내고 버티면 다음달 이자는 83,334원이 아니라 83,681원. 4만1,667원에 대한 이자 347원이 합쳐졌기 때문이다.



복리의 비밀 : 겨우와 무려 차이

- 여기서 이 347원을 '겨우' 라고 생각하는 사람과 '무려' 라고 생각하는 차이가 투자의 차이를 만들고 부의 차이를 만들며 삶의 차이를 만든다.
- 만약 2년간 용자금을 갚지 않으면 2년 후 원리금은 605만 1,525원에 매달 이자가 5만 429원으로 변해 있고 3년이 지나면 668만 5,199원의 원금과 5만 5,710원의 이자가 된다. 그리고 연리 13.4%에 해당되는 금액으로 늘어나게 된다. 겨우 347원이 만든 결과다. ...
- 결국 복리를 내 편으로 만드느냐, 적으로 만드느냐에 따라 재산의 정도가 달라진다. 복리는 간단하지만 투자에서 가장 중요한 원리 중 하나. **투자자가 복리를 이해하지 못한다면 부를 다룰 자격이 없다.**
- 우리 삶에 자연스럽게 스며들어 가장 큰 영향을 끼친 두 가지가 비누와 복리다. 비누가 발명된 후 개인위생이 개선되며 인간 수명이 비약적으로 늘어났으며 **복리가 발명된 후 부의 이동이 수없이 일어났기 때문이다.** 당신이 복리의 중요성을 이해했다면 이제 막 부자가 될 가장 기본적인 준비가 끝난 것이다. 축하한다....

일정하게 들어오는 돈의 힘

- 1년에 수입이 5,000만 원인 사람이 있다. A라는 사람은 매달 일정하게 400만 원을 버는 사람이고, B라는 사람은 어느 땐 1,000만 원을 넘게 벌기도 하지만 어떤 달은 한 푼도 벌지 못한다. **두 사람 모두 매년 5,000만 원의 수입이 생기지만 돈의 힘은 서로 다르다.** 수입이 일정하게 발생한다는 건 그 수입의 질이 비정규적인 수입보다 좋다는 뜻이다. 질이 좋은 돈은 다른 돈을 잘 불러 모으고 서로 붙어 있어도 흩어지지 않는다.
- 기업 운영도 가장 중요한 것은 현금흐름(cash flow)이다. 현금 유입과 유출을 통틀어 현금흐름이라 한다. 기업의 현금흐름이 좋지 않으면 이익이 나도 부도가 날 확률이 높아진다. 언젠가 비가 와도 당장 가뭄이 들어 작물이 타 죽는 것과 같다.
- **장사나 사업을 계획 중이라면 개천을 막아 여름 한철 하루 1,000만 원 매출을 올리는 사람을 부러워 말고 매일 수십만 원씩 꾸준한 돈이 들어오는 국밥집을 부러워해야 한다.** 여름철에 번 1,000만 원은 그 돈이 솜사탕처럼 가벼워서 만지기만 해도 쉽게 부서지지만 국밥집 100만 원은 단풍나무처럼 단단해서 건물도 만 들어낼 수 있기 때문이다.

- 비정규적인 수입은 한 번에 몰려온 돈이라 실제 가치보다 커 보이는 착각을 일으킨다. 그래서 자신이 많은 돈을 벌게 된 줄 알고 사치하고 함부로 사용하게 돼 결국 모으지 못하게 된다. **이 비정규적인 사람은 자산을 정규적인 수입 자산으로 옮기는 작업을 시작해야 한다.** 연예인, 강사, 학원 교육자, 건설 노동자, 시즌이 있는 사업체 소유자, 운동선수, 개원의사처럼 수입이 일정하지 않은 직업을 가진 사람이 여기에 해당된다.
- 수입이 일정하지 않다는 말은 또 다른 말로, 개인의 재능이나 재주가 많아서 단기간 많은 수입을 얻는다는 뜻이다. 이런 사람들은 자신의 수입이 생기는 대로 일정한 소득이 나올 수 있는 부동산이나 배당을 주는 우량 주식을 사서 소득을 옮겨 놓아야 한다. 하루라도 빨리 일정한 소득으로 옮겨 놓지 않으면 비정규적인 돈은 정규적인 돈을 소유한 사람들 아래로 빨려 들어가고 말 것이다. **정규적인 돈과 비정규적인 돈이 싸우면 언제나 정규적인 돈이 이기기 마련이다....**
- 규칙적인 수입의 가장 큰 장점은 미래 예측이 가능해진다는 점이다. 미래 예측이 가능하다는 말은 금융자산의 가장 큰 적인 리스크를 제어할 수 있다는 뜻이다. 이 리스크를 제어할 수 있다는 건 대단한 장점이다. 그 자체가 신용을 부여하며 이 신용은 실제 자산으로 사용할 수 있어 같은 5,000만 원이라도 1억 원 혹은 그 이상의 자산으로 변형돼 현실에 나타난다..

모든 중력은 힘을 가했다

중력(重力, 영어: gravity)은 질량을 가진 두 물체 사이에 작용하는 힘이자 질량을 가진 모든 물체 사이에 작용하는 만유인력.

만유인력의 법칙은 두 물체 사이의 인력의 세기를 말해준다.



돈은 다른 돈에게 영향을 주며 그 돈의 액수가 크면 클수록 다른 돈에 영향을 준다. 돈은 가까이 있는 돈을 잡아당기는 능력이 있으며 주변 돈에 영향을 준다. 돈이 중력과 같이 작용하는 원리를 잘 이용하면 누구나 아무리 작은 돈이라도 큰돈으로 만들어낼 수 있다



1

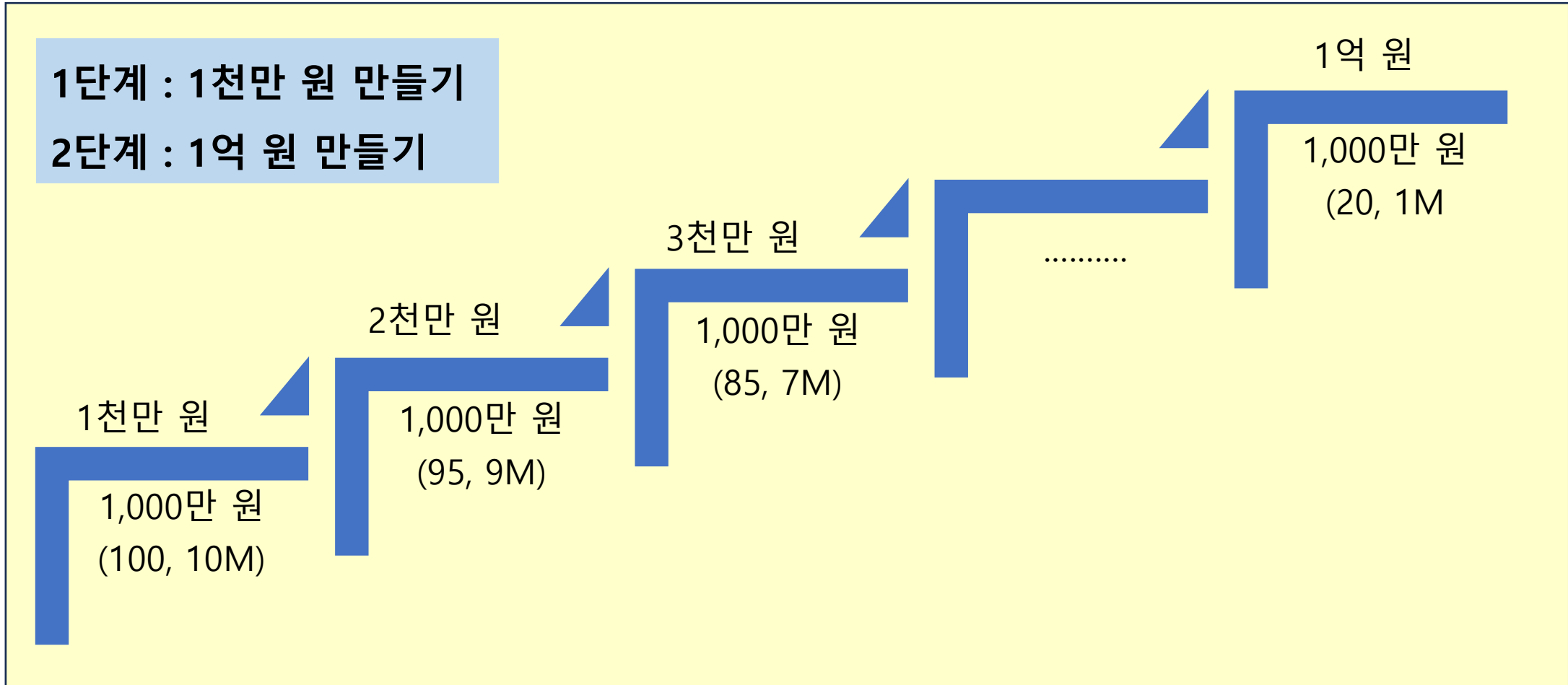
10억 원 모으기

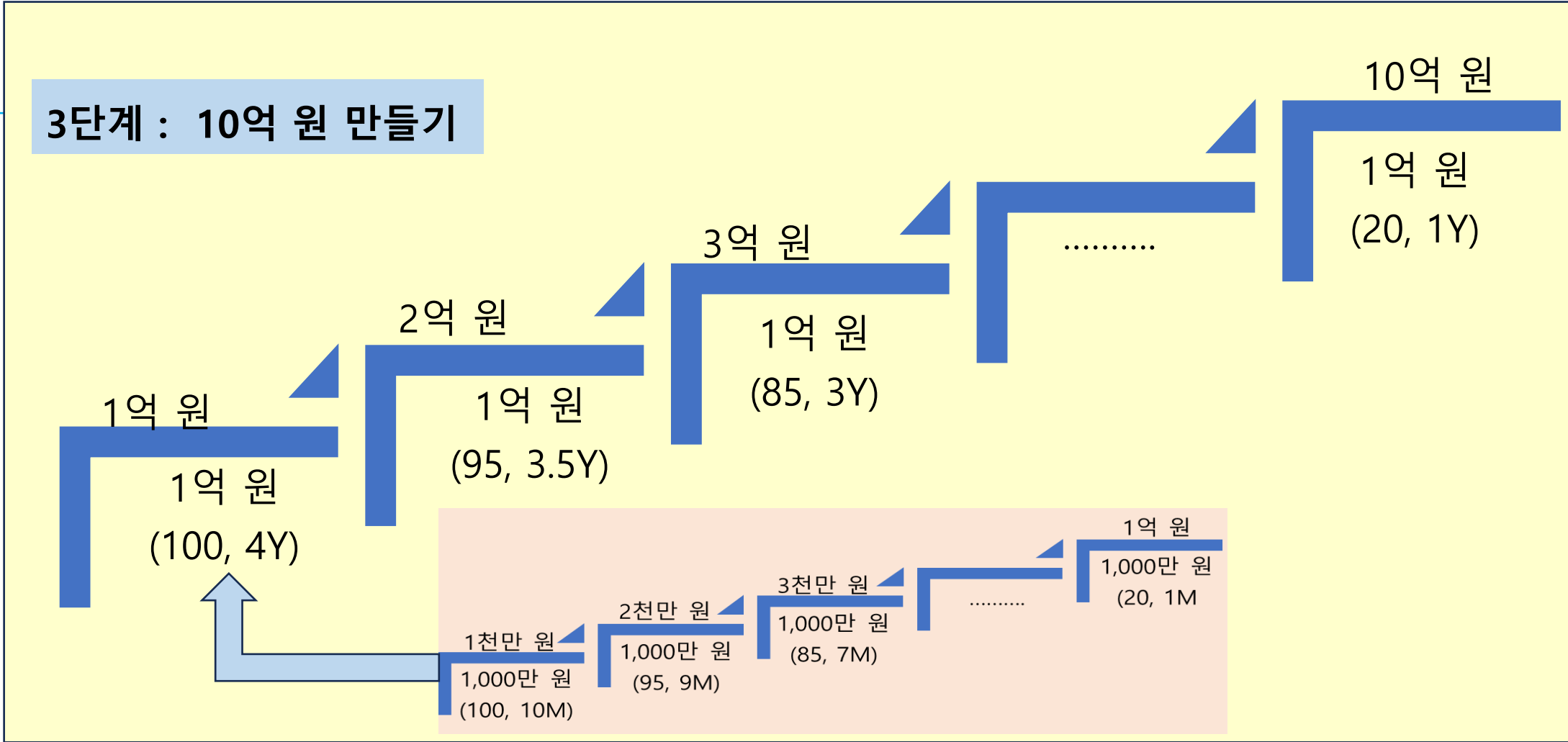
- 당신은 300만 원의 월급을 받는 급여 생활자다. 살아가면서 10억 원을 모아야 한다. 어떻게 모을 것인가? (급여 고정, 이자 없다고 가정)
- 월급을 한 푼도 쓰지 않고 27.8년을 모아야 가능하다.
- 투자를 한 경우 한 푼도 잃지 않아야 하며, 급여의 50%만 모은다면 50년이 지나야 한다.

돈은 이렇게 움직이지도 않고, 큰 돈을 모으는 사람들은 이런 식으로 돈을 모으지 않는다.

돈의 중력 법칙과 복리 원리를 적용하자

- 먼저 10억 원을 모으기 위해서는 1억 원이 필요하고, 1억 원을 모으기 위해서는 1,000만 원이 필요하다. 1,000만 원은 매월 100만 원 혹은 그 이상을 저축하는 것으로 시작된다.





재산 증식 과정을 보면 1, 2, 3, 4, 5처럼 양의 정수(자연수)로 늘어나는 것이 아니라, 1, 2, 4, 8, 16과 같이 배수로 늘어난다. 이 원리를 이해하면 누구나 부자가 될 수 있다. 온 우주에 중력의 힘이 미치고 있듯 중력은 우주의 근본적 힘이며 세상을 만드는 원리 중 하나다

3



- 1) 2020년 4월 기준 1년 만기 정기예금 중 가장 높은 것이 연 0.8%
- 2) 이자 과세 15.4%
- 3) 2019년 물가상승률 0.4%



- 1) 연수익 (이자수익) 8천만 원
- 2) 이자 과세 1,232 만 원
- 3) 2019년 물가상승 금액 4,000만 원
- 4) 실제 수익 2,768만 원 (월 230만 원)

100억 원 유산 상속의 교훈

1. 100억 원은 거금이지만 일정한 소득을 손실 없이 만들려고 하면 생각보다 적은 돈이다. 반대로 말하면 나에게 276만 원의 정기적인 수입이 있다면 100억 원을 가진 자산가나 별반 다를 것이 없다는 것이다. **정기적이고 고정적으로 들어오는 수입은 보통 그 액수의 100배 규모 자산의 힘과 같다.**
2. 돈은 버는 것만큼 지키기도 힘들다. 돈을 잃지 않고 지켜내는 일은 결코 저절로 이루어지지 않는다. **버는 것은 기회와 운이 도와주기도 하지만 지키는 건 공부와 경험과 지식이 없이는 결코 얻을 수 없는 가치다.**
3. 정말 100억 원을 가졌어도 276만 원 급여 생활자의 생활 태도를 넘어서는 순간 재산이 하향할 수 있다. **이 사실을 인지하고 검소하고 단정한 삶을 살아야 한다.** 당신은 100억 원을 벌 사람이니 미리 이 지혜를 받아들이기 바란다.

리스크가 클 때가 리스크가 가장 작을 때다

- 리스크 관리 : 어떤 자산이 오를 것인가? 언제 진입할 것인가?
- 전체 자산이 오르고 있는데도 손해를 보는 이유는 내가 가진 시간이 모자라거나 내가 투자한 돈의 질이 좋지 않기 때문이다...
- 내 돈도 투자 기간을 오래 견딜 수 있는 돈이 있는가 하면 1년도 못 버티는 약한 체력을 가진 돈도 있다. 불과 몇 달 만에 다시 빼야 하는 품질 낮은 돈도 있다. 때문에 좋은 방향으로 예측을 잘해도 수익을 내지 못하는 사람이 많다. 투자시장에서 장기적인 성공을 거두려면 리스크를 이해하고 내 자금 상태를 파악해 이길 수 있는 리스크와 상대해야 한다....



- 남의 돈을 대하는 태도가 내 돈을 대하는 태도다
빨리 부자가 되려면, 빨리 부자가 되려 하면 안 된다
다른 이를 부르는 호칭에 따라 내게 오는 운이 바뀐다
돈마다 시간은 다르게 흐른다
달걀을 한 바구니에 담지 않았는데 왜 모두 깨질까?

빨리 부자가 되려면, 빨리 부자가 되려 하면 안 된다

- 돈을 버는 기술과 돈을 모으는 능력, 돈을 유지하는 능력, 돈을 쓰는 능력을 골고루 배우려면 나이 50도 버거운 것이 사실이다. 이 네 가지 능력은 잘 차려진 밥상의 네 다리에 해당한다. 이 중에 하나라도 길이가 짧거나 없으면 음식이 많이 차려지는 그 어느 때 와장창 무너지기 마련일 테니 말이다. **빨리 부자가 되려는 마음을 버리고 종잣돈을 마련해 복리와 투자를 배우고 경제 용어를 배워 금융문맹에서 벗어나야 한다.**

- **죽어라고 절약해 종잣돈 1,000만 원 혹은 1억 원이라도 만들어 욕심을 줄여가며 자산을 점점 키워서, 그 자본 이익이 노동에서 버는 돈보다 많아지는 날이 바로 당신이 부자가 된 날이고 경제적 독립기념일이다**

부자가 되는 세 가지 방법

1. 상속 받는 법
2. 내가 직접 창업 하는 법
3. 남의 성공에 올라타는 법
 - 잘나가는 기업, 능력이 좋은 경영자를 찾아 그 회사의 주식을 사서 모으는 일은 직접 경영하는 것보다 훨씬 쉽다.
 - 하지만 여기서부터 조심하고 노력해야 되는 일이 있다. 주식을 사서 오르면 팔 생각을 버려야 한다. 주식은 파는 것이 아니라 살 뿐이라는 생각을 가져야 한다. 내가 산 주식이 사자마자 빨리 오르면 좋은 일이 아니다. 오래 천천히 길게 올라야 한다. 그래야 내가 돈을 더 모아서 그 좋은 주식을 더 가질 수 있기 때문이다. 배당이 나오는 주식이라면 평생 팔지 않아도 된다....
 - 첫째, 자신이 가장 관심 있는 분야에서 제일 잘나가는 회사를 찾는다. 해당 업계에서 시가총액이 가장 큰 회사를 고르면 된다. 분야 1등은 아주 중요하다. 1등은 대체로 망하지 않으며 시장에 위기가 생기면 대마불사(쫓기는 대마가 위태롭게 보여도 필경 살 길이 생겨 죽지 않는다는 격언)로 오히려 업계를 장악하기도 하고 가격결정권을 갖고 있다. 업계 1등 기업을 골라 자기 형편에 따라 매달 한 장 이상씩 주식을 구매하라. 구매한다는 그 자체가 중요하다

얼마나 벌어야 정말 부자인가?

1. **자신이 금융문맹인지 알아보는 법**
2. 주식으로 수익을 내는 사람들의 세 가지 특징
3. **얼마나 벌어야 정말 부자인가?**
4. **내가 재산을 지키기 위해 매일 하는 일**
5. 가난은 생각보다 훨씬 더 잔인하다
6. 금융 공황 발생에 따른 세 가지 인간상
7. 내가 청년으로 다시 돌아가 부자가 되려 한다면
8. 지혜는 기초학문으로부터 시작된다
9. 부자가 되기 위해 우선 당장 할 수 있는 일 한 가지
10. 앞으로 주식이 오를 것 같습니까?
11. 현재 임대료를 내는 사람들의 숨은 가치
12. 부동산에 투자하는 것이 좋을까? 주식이 좋을까?
13. **나의 독립기념일은 언제인가?**
14. **돈을 다루는 네 가지 능력**
15. 이런 곳에 나는 투자 안 한다
16. **보험은 저축이 아니다**
17. 예쁜 쓰레기
18. 경제에 대한 해석은 자신의 정치적 신념에서 벗어나 있어야

김승호의 투자 원칙과 기준

1. **마중물과 종잣돈 1억 만들기의 다섯 가지 규칙**
2. 좋은 부채, 나쁜 부채
3. 세상의 권위에 항상 의심을 품어라
4. **좋은 돈이 찾아오게 하는 일곱 가지 비법**
5. 직장인들이 부자가 되는 두 가지 방법
6. 감독(자산배분)이 중요한가? 선수(포지션)가 중요한가?
7. 은행에서 흥정을 한다고요?
8. 떨어지는 칼을 잡을 수 있는 사람
9. 재무제표에 능통한 회계사는 투자를 정말 잘할까?
10. **김승호의 투자 원칙과 기준**
11. **자식을 부자로 만드는 방법**
12. **만약 삼성전자 주식을 아직도 가지고 있었다면**
13. 국제적 수준의 행동 에티켓과 세계화 과정
14. 당신의 출구전략은 무엇인가?
15. 모든 비즈니스는 결국 부동산과 금융을 만난다
16. 똑똑한 사람들이 오히려 음모에 빠진다
17. 사기를 당하지 않는 법
18. **투자의 승자 자격을 갖췄는지 알 수 있는 열한 가지 질문**
19. **두량 죽난 복팔분**
20. **부의 속성**

3



1975년 6월에 삼성전자 주식이 상장될 때
당신은 2천 4백만 원을 갖고 있었다.

당신에게는 2개의 선택지가 있다.

(1) 상장하는 삼성전자 주식을 사서
지금까지 갖고 있다.

(2) 3년 뒤에 은마아파트가 분양된다는
정보를 입수하고 기다렸다가 분양대금
2,400만 원으로 아파트를 분양 받아서
지금까지 갖고 있다.

당신의 선택은 무엇인가? 그런 선택을 한
이유는 무엇인가?

은마아파트가 연평균 2.3배 상승 하는 동안 삼성전자 주식은 연평균 25.4배 상승합니다.

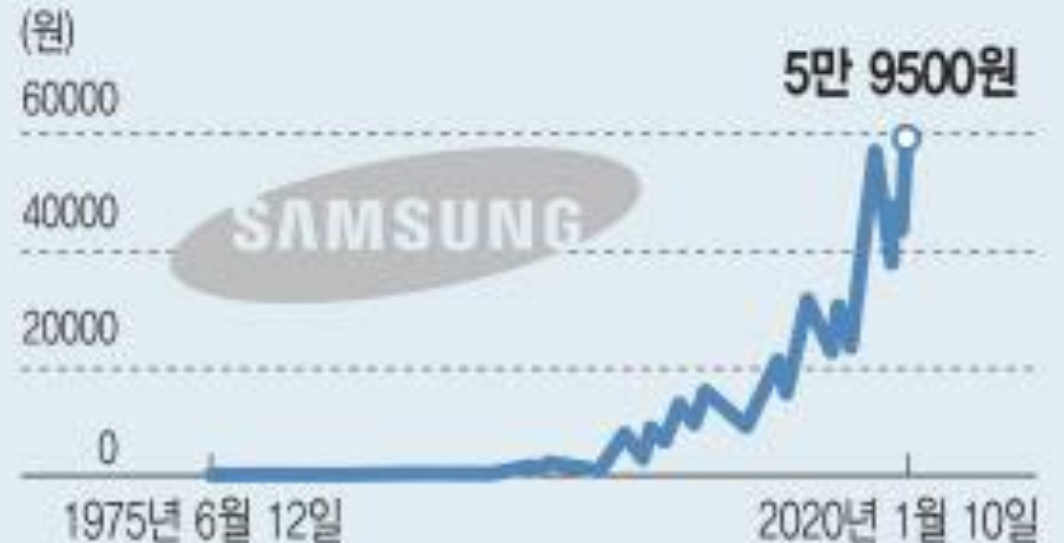
- 2023년 8월 4일 현재 은마아파트 시세 약 25억 원
- 1975년 6월에 상장된 삼성전자 수정 주가 56원 (원래 상장일 주가 1,050원, 증자, 액면분할 등 고려), 2023년 8월 4일 삼성전자 주가 68,300원

삼성전자 · 은마아파트 장기보유 수익률

※은마아파트 84㎡ 기준, 1차분 분양 마감일 (1978년 8월 16일)과 입주일(1979년 7월 16일)에 각각 삼성전자 주식 매입해 보유 가정시 수익률



삼성전자 주가 흐름



자료:KB부동산, 마켓포인트, 네이버뉴스라이브러리

(<https://www.edaily.co.kr/news/read?newsId=01243126625637392&mediaCodeNo=257>)

은마아파트의 연평균 증가 배수를
1이라고 하면 상대적 상승 배수는

은마 아파트 1
삼성전자 주식 11.0
ETH 134.4
BTC 1,188,063.6



TC 2009년 9월 0.99원 (\$0.00076) 로 판매,
환율 1,304.6 원/\$ 적용

✓ 2023년 8월 4일 기준 38,116,719.7 원
(\$29,218.1) 연평균 2,746,062배 증가

• ETH 2015년 7월 30일 965.4원(\$0.74)으로
판매

✓ 2023년 8월 4일 기준 2,402,321.0 원
(\$1,840.5) 연평균 310.9배 증가



돈을 모으는 네 가지 습관

1. 흠수저가 금수저를 이기는 법
2. **당신 사업의 퍼(PER)는 얼마인가?**
3. 큰 부자는 하늘이 낸다
4. 창업을 꿈꾸는 젊은이는 작은 회사로 가라
5. 능구(能久)와 공부(工夫)
6. 아직도 할 사업은 끝도 없이 많다
7. 사업가는 스스로에게 자유를 줄 수 있는 유일한 직업
8. 돈마다 품성이 다르다
9. **가족 안에서 가장 부자가 되었을 때 부모와 형제에 대한 행동요령**
10. 실패할 권리
11. 책임 부자로 만들어줄까?
12. 신은 왜 공평하지 않을까?
13. 항상 투자만 하는 송 사장과 항상 화가 나 있는 그의 아내
14. 동업을 어떻게 생각하세요?
15. 길을 모르겠으면 큰길로 가라
16. **쿼터 법칙**
17. 기도로는 부자가 될 수 없다
18. 재산을 모을 때는 농부가 되고 투자할 때는 어부가 돼라
19. **돈을 모으는 네 가지 습관**

200쇄 기념 증보판

1. 시장을 이길 능력이 없다면
2. 당신의 재산을 지키기 위해 투표하라
3. 선진국 대한민국
4. 당신의 주식 투자 기회를 박탈한다면?
5. 누군가에게 길을 가르쳐 준다는 것은
6. 난 오늘 언제라도 내 운명을 바꿀 기회가 있다
7. **부자가 될 준비를 마쳤는지 알 수 있는 30개 질문**
8. 사회적 기업을 꿈꾸는 젊은이들에게
9. 투자에 있어서 변하지 않는 진리
10. 돈에 대한 불편한 진실
11. 절대로 다시 가난해지지 말자

성공이란 가는 치매하는 비밀의
 규칙은 있다
 성실이란 약속은 지키는
 리세는 부러지 않는 원칙은 베푸는
 것은 같은 작은 비밀이 있는 뿐이다

김승로
 사회혁신리더